

# Ville et logement

## Appel à communications

La question du logement, centrale pour notre société, ne peut être appréhendée que dans une approche pluridisciplinaire. Le logement connote socialement, il modèle nos villes, il a un coût environnemental, il fournit un service indispensable aux ménages et est un bien d'investissement pour d'autres. Face aux dysfonctionnements observés ces dernières années, il est nécessaire de s'interroger à nouveau sur les politiques publiques à mettre en œuvre.

L'OFCE organise une journée d'étude le mardi 4 décembre 2012 à Sciences-Po (Paris). Toutes les communications sur la ville et le logement sont les bienvenues.

La journée abordera plus spécifiquement trois grands thèmes :

### **La politique sociale du logement**

Quels arbitrages budgétaires pour l'État ? Quelle place pour le logement social ? Faut-il encourager l'accès social à la propriété ? Si oui, sous quelle forme ? Quel rôle pour les collectivités locales et les entreprises ?

### **Fonctionnement et régulation des marchés**

Bulles et marchés. Quelle fiscalité ? Quelle politique du crédit ? La gestion du foncier. Les politiques d'aides à la personne et à la pierre. *Quid* de l'investissement locatif ? Quelle régulation du marché locatif privé ?

### **Ville, urbanisme et environnement**

Quelle mobilisation du foncier public ? Les contraintes urbanistiques et environnementales. Les interconnexions habitat, activité et transport. Ségrégation et mixité sociale. Quelle rénovation urbaine ? Quelle ville pour demain et pour quels utilisateurs ?

Les études et analyses en comparaison internationale sont les bienvenues.

Du fait de la participation de non francophones, la journée d'études se déroulera en anglais.

### **Procédure de soumission**

Les propositions de communication prendront la forme d'un résumé (2 pages) et doivent être envoyées avant le 30 mai 2012 au comité scientifique ([villetlogement@sciences-po.fr](mailto:villetlogement@sciences-po.fr)). Les auteurs seront avisés fin juin de la décision du comité scientifique. Les textes définitifs devront être fournis le 31 octobre 2012 au plus tard pour que leur présentation soit intégrée dans le programme. Les résumés et les articles pourront être rédigés en français ou en anglais.

**Les papiers présentés et les discussions pourront être publiés dans un numéro spécial de la *Revue de l'OFCE – Débats et politiques*.**

*Comité scientifique* : Sabine Le Bayon, Sandrine Levasseur et Christine Riffart

*Contact* : Esther Benbassat : +33 (0)1 44 18 54 42