



Journée d'étude

« Aménager la banlieue parisienne : les mondes de l'économie mixte et leurs histoires »

Jeudi 28 mars 2019 – 9h30-18h

s. A301, Lab'urba, Plot A, Bâtiment Bienvenue, Cité Descartes, Marne-la-Vallée

Aujourd'hui, l'émergence et les évolutions d'un type d'opérateur en aménagement, les établissements publics d'aménagement (EPA), sont bien connues grâce aux travaux sur les villes nouvelles et la Défense ainsi que d'autres sur les EPA de seconde génération qui gagneraient à être prolongés. Par contre, les organismes relevant de l'autre type d'opérateur public fixé par le décret de 1954, la société d'économie mixte (SEM), restent peu étudiés. Ils ont pourtant été les outils de l'écrasante majorité des opérations d'aménagement en France. Quelques travaux ont porté un regard plus général sur ses mutations récentes mais celui-ci gagnerait à être prolongé dans une perspective plus longue.

Dans le cas de l'Île-de-France, ce manque est encore plus flagrant et problématique. Les EPA ont été utilisés seulement à partir de la fin des années soixante pour l'aménagement de grandes opérations pilotées par l'État en deuxième couronne, à l'exception notable mais très spécifique de La Défense. Les SEM ont largement été mobilisées dans l'aménagement de la première couronne dès les années cinquante pour des opérations importantes d'extension puis de rénovation urbaine. L'État a pu utiliser cet outil avant de s'appuyer sur les EPA mais il a aussi servi à des municipalités pour se constituer une capacité d'action locale avant même la décentralisation. Une large partie de la fabrique du Grand Paris actuel reste ainsi très méconnue.

Cette journée d'étude se donne ainsi comme objectif d'amorcer une réflexion sur la question des formes diverses et renouvelées de l'économie mixte dans le temps long de l'aménagement de l'Île-de-France. Nous proposons de l'aborder selon deux angles complémentaires : d'un côté l'insertion de l'économie mixte dans la stratégie de développement de trois grands acteurs et de l'autre son rôle dans la construction d'une capacité d'action locale des municipalités à travers deux cas clés et un regard plus contemporain. Les différentes interventions nous permettront en parallèle de traiter de l'histoire de plusieurs opérations importantes dans l'histoire de l'aménagement de la banlieue parisienne notamment à Argenteuil, Créteil, Saint-Denis et Vélizy-Villacoublay.

9h30-10h

Introduction

Julien Aldhuy et Clément Orillard, maîtres de conférences EUP / Lab'Urba

10h-13h

L'ÉCONOMIE MIXTE OUTIL AU SERVICE DE GRANDS ACTEURS

Ce que la Caisse des dépôts a fait à l'économie mixte et à la banlieue parisienne : de l'importance de la finance publique dans les politiques urbaines

Raphael Frétiigny, chargé d'études, ville de Saint-Denis de la Réunion

L'économie mixte au sein de la galaxie Paribas : entre immobilier et urbanisme

Clément Orillard, maître de conférences EUP / Lab'Urba

La Chambre de commerce de Paris aux marges d'une certaine économie mixte : l'exemple de l'aménagement industriel

Julien Aldhuy, maître de conférences EUP / Lab'Urba

Débat

13h-14h déjeuner

14h-17h

L'ÉCONOMIE MIXTE OUTIL DE L'ACTION PUBLIQUE LOCALE

Le Nouveau Créteil et la SEMAEC : un cas si particulier

Laurent Coudroy de Lille, maître de conférences EUP / Lab'Urba

Les SEM dans la rénovation du secteur Basilique de Saint-Denis

Sébastien Radouan, maître de conférences associé ENSA Nantes / Laboratoire AAU

Les évolutions récentes du paysage des entreprises locales en Ile-de-France

Joël Idt, maître de conférences UPEM-Génie Urbain / Lab'Urba

Débat

17h-17h30 pause

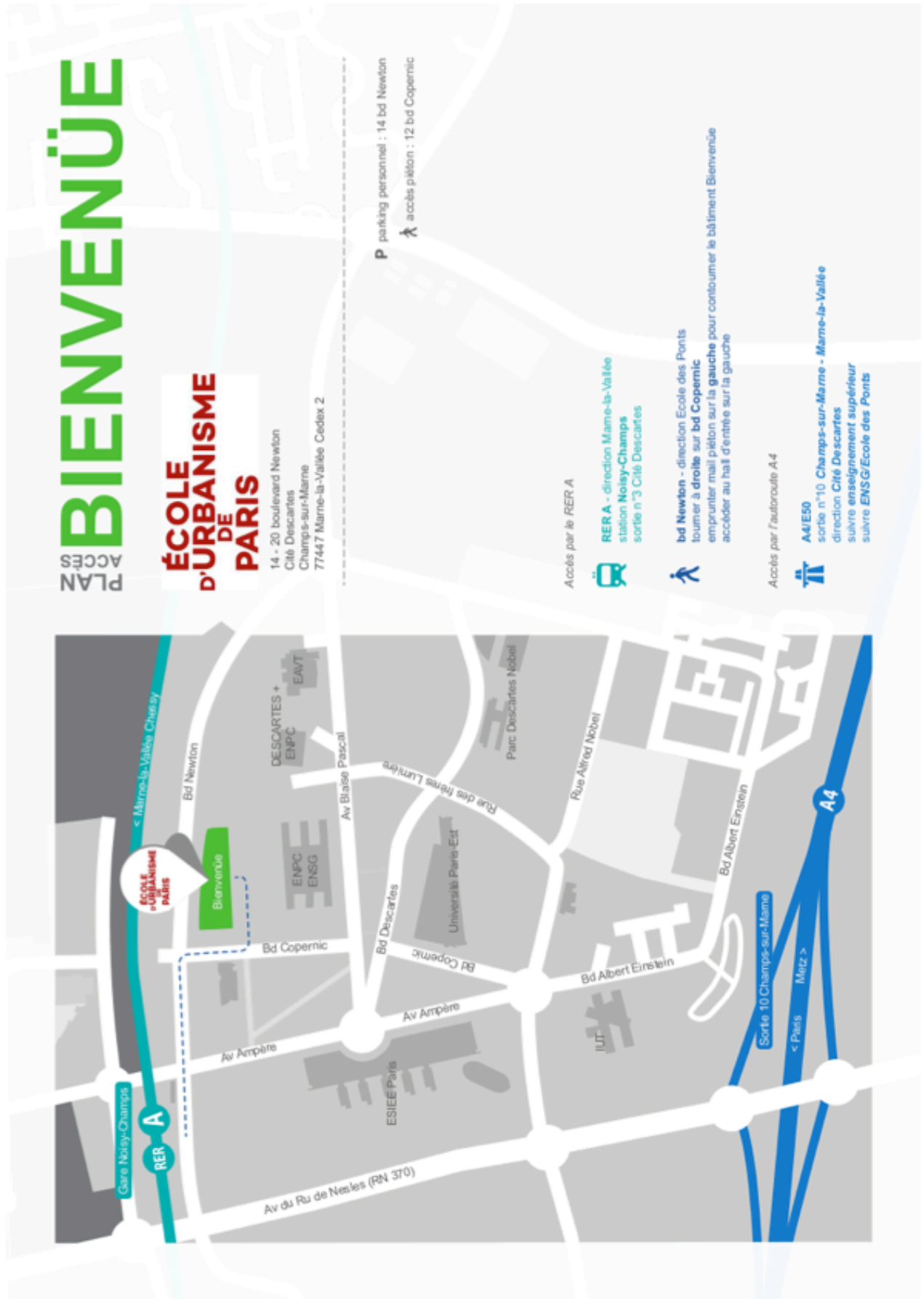
17h30-18h

Synthèse et mise en perspective

Loic Vadelorge, professeur UPEM / ACP

**La journée d'étude est ouverte à toutes et à tous,
sur inscription à histoire.ecomixte.gdparis@gmail.com**

Plan d'accès



BIENVENÜE

PLAN ACCÈS

ÉCOLE D'URBANISME DE PARIS

14 - 20 boulevard Newton
Cité Descartes
Champs-sur-Marne
77447 Marne-la-Vallée Cedex 2

P parking personnel : 14 bd Newton
🚶 accès piéton : 12 bd Copernic

Accès par le RER A



RER A - direction Mame-la-Vallée
station Nohy-Champs
sortie n°3 Cité Descartes



bd Newton - direction Ecole des Ponts
tourner à droite sur bd Copernic
emprunter mail piéton sur la gauche pour contourner le bâtiment Bienvenue
accéder au hall d'entrée sur la gauche

Accès par l'autoroute A4



A4/E50
sortie n°10 Champs-sur-Marne - Marne-la-Vallée
direction Cité Descartes
suivre enseignement supérieur
suivre ENSG/Ecole des Ponts